

Verslag Wijkplatform Spijkerkwartier

woensdag 30 juni 2010

19.30 uur - De Lommerd



Wijkplatform
Spijkerkwartier / Spoorhoek
Spijkerstraat 185*
6828 DC Arnhem
Tel.: 026 - 442 35 49

1) Opening, mededelingen en berichten van verhindering

- . Nog volop in de euforie van de oranje voetbalsfeer gaat de vergadering van start als Nederland nog tegen Brazilië moet gaan spelen. Afmelding zijn gekomen van Hennie Driessen, Harrie van Winsen, Sander Niemeijer, Marita Toonen, Pien Floor en Anja van Kleef.
- . Notulen van 12 mei, deze zijn akkoord bevonden.
- . De lijst van afspraken van het Functionarissenoverleg en de Postlijst geven geen bijzonderheden.

2) Begroting en mededelingen van de gemeente, probleem met de financiën

Ramon: Er is onlangs 40.000 euro bijgeboekt. Er is daarmee nog 34.000 euro over (exclusief reserves).

Het collegebezoek van 14 september zal onder meer langs de volgende objecten trekken: Thialf; Steenstraat; De Nieuwe Lommerd (Egbert zorgt hier voor een invulling van het duurzaamheidsverhaal en Yvonne zorgt voor een film en een beamer); de Schoolstraat; de Melkfabriek en het project Spijkerbroek; de Hommelstraat etc.

Het budget voor 2011, hiertoe is een brief van de gemeente onderweg naar het wijkplatform. De bijdrage is afhankelijk van het aantal inwoners, zo meldt de wijkmanager.

Op het laatste punt wordt eventjes gereageerd met het splitsen van woningen, met de vraag hoe dat momenteel zit. Iemand reageerde daarop met de opmerking dat wethouder Elfrink tegen het splitsen van woningen is zoals dat momenteel in onze wijk plaats vindt.

3) Aanvragen op het wijkbudget

1. Het project "trap eco-tuin" voor een bedrag van €1504,16 wordt unaniem aangenomen.
2. Het project Beachvolley voor een bedrag van €500,- wordt aangenomen met één onthouding van stem, rest voor.
3. Het project Kunst in Kwartier Administratie van €213,06 wordt met 2 onthoudingen aangenomen, rest voor.
4. Het project Stadspastoraat bijdrage €100,- wordt met 3 stemmen voor en 2 onthoudingen aangenomen.

Dan komt ad hoc even aan de orde, het werk voor BuitenGewoonBeter en de samenstelling van de werkgroep daarvoor. Egbert zal daartoe een oproep doen en die zo breed mogelijk in de wijk brengen (is gedaan).

4) Kunst op de Koffie

De vorige vergadering is KodK ruim bedeed, maar het totale bedrag is eigenlijk nog tekort om alle kosten te dekken. Er waren ook wel veel toezeggingen, maar helaas toch onvoldoende. Er waren ook leuke reacties van buurtbewoners en kunstenaars. Er wordt nu naar getreefd het enthousiasme warm te houden. Het wordt nu dus volgend jaar. Vanaf 10 september wordt een

start gemaakt en dan gaat men voort. Het bedrag wat is toegezegd wordt dan zo toch bruikbaar voor de realisatie van een deel meedoen van bewoners en kunstenaars. Vanaf september 2010 komt er dan 1 x per maand een actie en een website van Kunst op de Koffie. Vanuit de gemeente is er een behoorlijke pot geld (10.000), het Prins Bernhard Cultuurfonds en de Stichting Doen gaven nul op request.

Kortom er komt een nieuwe start, met een plan "B", de periode kan ook 2011 zijn. Wat zegt de gemeente? Dat is nog onbekend. En nee, er komt niet een nieuwe aanvraag naar ons toe. Het programma wordt anders, er zijn aanpassingen nodig. De tijd was te kort voor de aanloop. En inmiddels heeft ook het Jonahuis belangstelling getoond. De Stichting Doen zegt dat het project "te sociaal" is, en het Prins Bernhard Fonds vindt het project "te kunstzinnig". Volgend jaar zal men weer (of meer?) ouderen betrekken.

Het waren 20 mini-delen met Kunst op de Koffie, 20 locaties. Vanaf september dus 1 x per maand. Mensen die zich hebben opgegeven wordt mee gestart. Support en proloog is een aardig idee. Wat staat er voor volgend jaar? Volgend jaar gaat men verder. De vraag is of met Pinksteren iets kan worden gedaan. Enthousiaste kunstenaars, als nieuwe aanvraag. Er is dan referentie. Straks komt het Jonahuis. Men wil daar appeltaarten bakken. In september is er een nieuwe subsidieronde. Hoe is nu het plan, het plan "B"? Er komt een verhaal richting de wijkkrant, dat is nog niet af.

De huiskamerconcerten etc blijven overeind. Einddatum is nog niet helder. De inhoud blijft hetzelfde, de tijdbasis wordt dus anders. De inhoud wordt – waarvan akte – gegarandeerd. Er komt een nieuw stuk voor het wijkplatform van 8 september.

5) De zaak "BuitengewoonBeter"

Het onderwerp was reeds aan de orde bij punt 3, maar nu nogmaals, het werk voor BuitengewoonBeter loopt volgens plan. We zijn in afwachting van de samenstelling van de werkgroep daarvoor. Egbert zal daartoe een oproep doen en die zo breed mogelijk in de wijk brengen (is gedaan).

6) De werkgroep De Nieuwe Lommerd

Yvonne en Reinout geven toelichting op de stand van zaken: directeur Volkshuisvesting Gerrit Breeman en wethouder Kok hebben elkaar gesproken inzake de Lommerd en er is inmiddels ook het e.e.a. overgedragen (aan dossiers) via Paulien Toonen van de gemeente.

Rijnstad heeft afgezien van deelname aan dit gesprek. Op 2 juli aanstaande zal er een gesprek plaatsvinden over de Lommerd tussen Volkshuisvesting en Rijnstad. De huurwaarde zal 6% bedragen van de all-in prijs van het gebouw, exclusief energielasten en dat komt dan weer overeen met 3,6 % van de koopprijs (kale huur).

Vanuit de gemeente zal de wijkbijdrage voor de accommodatie van 84.000 per jaar in drie jaar worden afgebouwd. Hoe commerciëler de invulling, des te lager dit bedrag zal worden. De prijs is genoemd door VHV en bedraagt ongeveer 537000 euro of lager met als basis 50% commercieel en 50% cultureel maatschappelijk. In de continuïteit zal worden geïnvesteerd. Wij mogen investeren bv 1 miljoen, maar dat betalen we dan via de huur weer terug.

Volkshuisvesting kan financieren tegen 6%. Indien de bespreking goed gaat, dan komt een kleine werkgroep bijeen en buigt zich over wie het beheer gaat oppakken, hoe een en ander in het wijkplatform zal passen en welke stichtingsvorm zal worden gekozen. Volgende vergadering 8 september komt hierover meer nieuws.

7) De werkgroep Visie

Willem geeft aan dat de vorige keer werd aangegeven dat voor de zomer een "draft" (ontwerp) zou komen met het onderwerp 'De Lommerd'. In overleg met Lex Kwee, over de Lommerd,

konden nog geen concrete toezeggingen worden gedaan. Het resultaat komt dus later, de omstandigheden zijn helder. Alle capaciteit zal worden benut.

8) Rondje samenwerking & werkgroepen

Er zijn geen stukken aangeleverd, hierdoor geen behandeling.

9) Punten vallende uit agendapunt 1

Er ligt een verzoek van Rudolf voor ons, over een actie tegen de nieuwbouwplannen van de firma Hendriks & Roosenboom ter hoogte van de Bleekerstraat aan de Spijkerstraat zuidzijde, dit verzoek om support krijgt de brede instemming van het wijkplatform.

Willem en Egbert doen mededelingen omtrent het aanstaande afscheid van Loet van Moll.

Tot zover de verslaggeving

Egbert Bouwhuis
6 september 2010