

Verslag Wijkplatform 9 december 2009



Wijkplatform
Spijkerkwartier / Spoorhoek
Spijkerstraat 185*
6828 DC Arnhem
Tel.: 026 - 442 35 49

Aanwezig:

Otto Broekhuizen, Ondernemers Vereniging Steenstraat;
Reinout Dubbelman, Werkgroep Spijkerkwartier; Krista de Meester, wijkkrant; Marita Toonen, wijkkrant; Gert van der Plas, wijkkrant; Yvon de Ridder, Plan Kaal; Joke Bartelink, wijkagent; Frits Craanen, bewoners Boulevardkwartier; Rudi Rikken, Partij van de Arbeid; Diana Kummeling, bewonersgroep Riethorsterstraat; Pien Floor, bewonersgroep Riethorsterstraat; Ramon Kleinhesselink, wijkmanager; Marcel Alberts, voorzitter; Egbert Bouwhuis, secretaris. Later gekomen: Willem van Gent, werkgroep Visie; Loet van Moll, Groengroep; Luuk Tepe, toelichting Velperpoortdistrict.

Verhinderd: Harrie van Winsen, stadsbeheer; Werner van de Wiel, Volkshuisvesting; Hennie Driessen, handhaving milieu; José Derksen, directeur Sterrenkring; Chris Zeevenhoven, voormalig wijkmanager; Joyce Hoekstra, vertegenwoordiger Portaal.

1. Opening, intro Ramon Klein Hesselink wijkmanager, mededelingen, de notulen van 28 oktober 2009, de actiepunten en de postlijst.

De voorzitter heet eenieder van harte welkom en memoreert aan het schokkende nieuws uit het eindrapport van het onderzoek over de Rotterdamse hooligans die in augustus de politie aanvielen, die op haar uit verweer naar de hooligans heeft geschoten, en raak ook. De politieorganisatie is inmiddels gereorganiseerd. En een speciaal welkom aan de nieuwe wijkmanager, die zich als eerste voorstelt: Ramon Kleinhesselink. Ramon werkt inmiddels 8 jaar bij de gemeente en maakt nu de eerste stap naar het wijkmanagement nadat hij eerder actief was vanuit stadsbeheer voor de wijken in Arnhem zuid. Hij beraad zich er nog op of hij de zelfde koers zal aanhouden als zijn voorganger, is vorige week woensdag begonnen en heeft inmiddels tot eind december zijn agenda helemaal vol met afspraken. De vergadering sluit aan met een rondje voorstellen. Daarvan twee nieuwe gezichten van de wijkkrant: Krista de Meester (Rietgrachtstraat) en Marita Toonen (Statenlaan), die in de toekomst de deelname van de wijkkrant in het platform beogen in te vullen. Ze zijn beide sinds enkele weken betrokken bij de wijkkrant.

Mededelingen. Pien merkt op dat de stukken te laat zijn aangeleverd. Otto sluit zich daarbij aan. Het is een serieus probleem, er is zo onvoldoende tijd om voor te bereiden. Willem merkt op dat hij bijtijds alle stukken heeft doorgenomen. Egbert zal herhaling van late toezending in de toekomst voorkomen, hij zal in ieder geval vóór het weekend vooraf de stukken aanleveren. Voor punt 9 worden geen aanmeldingen gedaan.

Notulen. Joke wenst aanpassing aangaande het spreekuur. Er kwamen sowieso al niet zo veel mensen op het spreekuur, dus de maatregel (verhuizing spreekuur naar hoofdbureau) is gerechtvaardigd. Nu werkt het spreekuur op afspraak via 0900-8844 of via de email van Joke of Frank. (EB - e.e.a. is op de website aangepast). Voor contact met Herman van Haarlem, hij is beschikbaar voor deelname aan het wijkplatform, maar zal niet spontaan deel nemen. Het agendapunt 2 kan zodoende vandaag vervallen.

Otto vraagt naar aanleiding van het verslag enkele details over de plannen van Nico Bood over de braderie aan de Spijkerlaan. Otto neemt contact op met Nico, met name over de plannen om de Spijkerlaan af te sluiten.

Egbert deelt namens Mo mee dat ze per 1 februari weer door de gemeente is aangenomen bij de bouwspiegelplaats (vrijstaat) Thialf.

2. Politie – Herman van Haarlem met mededelingen.

Dit agendapunt vervalt, zie in de regels hierboven.

3. De begroting 2010 en aanvragen budget.

Dit onderdeel werd behandeld na het volgende onderwerp “De Lommerd”. De begroting wordt in volgorde behandeld. De volgende keer komt de begroting opnieuw op de agenda, mede omdat niet alle posten op de begroting met aanvragen zijn onderbouwd.

- Wijkkrant 7350 euro, is goedgekeurd.
- Website 2700 euro, aanvraag komt.
- Werkgroepen
 - o De groengroep 9170 euro, is goedgekeurd
 - o Verkeer 1200 euro, aanvraag komt.
 - o Spoorhoek, PM
 - o Spijkerbroek, post vervalt.
 - o De Lommerd, PM
 - o Wijkplatform 600 euro, aanvraag volgt.
- Buurt en wijactiviteiten
 - o Wijkfeest Thialf 1250 euro, aanvraag komt.
 - o Buurtfeest Riethorsterstraat 750 euro, aanvraag komt.
 - o Overige feesten wijk 1550 euro, aanvraag komt.
 - o Vrijwilligersfeest Lommerd, 5000 euro, aanvraag komt.
 - o Nieuwjaarsreceptie Lommerd, 500 euro, aanvraag komt.
 - o Buurtfeest Spoorhoek, PM
- Woonomgeving
 - o Boomspiegelhekjes 4700 euro, is goedgekeurd.
 - o Kerstversieringen 1000 euro, aanvraag komt.
 - o Plan Kaal 11335 euro, verbeterde aanvraag komt.
 - o Muurpuzzel 4800 euro, is goedgekeurd
- Wijkvisie 10500 euro, aanvraag komt. (die aanvraag is toch al gedaan en goedgekeurd?????????)
- Gebruik Lommerd 1100 euro, aanvraag komt.
- Festivals en circussen 2650 euro, aanvraag komt.
- Secretariaat 12600 euro, is goedgekeurd.
- Voorlopig totaal budget 2010 is 72455 euro is onveranderd als begroting 2010.

Tot zover de begroting

4. De Lommerd.

Zekerstelling niet-verkoop.

Reinout en Egbert hebben gesprek gevoerd met Luciënne van de Brand, directeur Rijnstad. Rijnstad beraad zich op het plan om het gebouw (De Lommerd) aan te bieden aan de gemeente. De verkoopprijs van de verkoop van gemeente aan Rijnstad was in 1997 fl 510.000,-. In de akte is bepaald dat bij verkoop eerst het pand aan de gemeente moet worden aangeboden. Tevens is bepaald dat de waarde - bij het aanbod aan de gemeente – dan getaxeerd moet zijn als onroerend goed voor sociaal culturele & maatschappelijke doeleinden. Verder is bepaald dat de gemeente 3 maanden tijd heeft voor beraad als het gebouw aan hun te koop wordt aangeboden. Binnenkort (6 januari) is er een gesprek met de wethouder Barth van Eeten. We zullen daarbij aansturen op koop door de gemeente en overdracht aan een beherende partij. De gemeente heeft inmiddels besloten de Stichting Rijnstad te korten op de exploitatie

voor de Lommerd (was 164.000, wordt 84.000 euro). De huuropbrengst van de Lommerd is laag.

Werkgroep De Lommerd.

De werkgroep denkt aan een woningbouwvereniging als eigenaar beheerder van de Lommerd. De werkgroep houdt brainstormavonden om ideeën te verzamelen. Dat gaat voortvarend, de opkomst van de eerste avond was lager dan verwacht maar de creativiteit en bruikbaarheid van de ideeën was uitstekend. Otto vult aan dat het doel moet zijn het pand rendabel te maken. Als de energiekosten te hoog zijn, dan kan er ook iets anders gezocht worden in de wijk. Egbert geeft aan dat het gebouw er is, en dat het kansen biedt om juist voorbeeldig te worden voor lokale duurzaamheid en duurzame economie.

Peuterspeelzaal, bericht van dhr Biesta, directeur SPA. Opgemerkt wordt dat de peuterspeelzalen omgevormd worden naar een soort pre-school concept. Er komt veel geld van het rijk naar de gemeente om daar vorm aan te geven. Het type voorziening wordt anders. Thialf wordt over anderhalf jaar volop actief, ook op dit gebied. Dus in elk geval tot zolang blijft de peuterspeelzaal hier in de Lommerd. Egbert zal de gegevens van SPA doorsturen aan Yvonne.

5. Donkere plekken in de wijk.

Egbert geeft korte toelichting op het verzoek van de gemeente om de eerder opgegeven donkere plekken in de wijk op merites te beoordelen, die zijn geïnventariseerd bij nacht en regen (in die combinatie) met foto's en rondgestuurd aan leden van de agendacommissie met de vraag te reageren indien men plekken mist of anders als men het met enige kwaliteit van lichtniveau niet zou instemmen. De donkerste plek bleek in (het noordelijke deel van) de Kastanjelaan ongeveer ter hoogte van het huis van de burgemeester vanwege de schaduw van de kastanjabomen in de straat (aan de oostzijde van de straat). NB – in het functionarissenoverleg van 16 december 2009 is de kwaliteit van de hoeveelheid licht door de beide wijkagenten bevestigd als voldoende.

6. Wijkvisie, met toelichting.

Dit onderwerp wordt maar kort behandeld. Lex Kwee heeft (betaalde) opdracht ontvangen van de voorzitter om met het maken te starten. Overigens wordt hierbij opgemerkt dat voor de ambtelijk secretaris door een speciale commissie zal worden gestart met het houden van functioneringsgesprekken om daarmee de kwaliteit van zijn product en zijn rol als secretaris kwalitatief te bespreken.

7. Rondje werkgroepen.

Dit onderdeel wordt vanwege de tijd niet nader ingevuld.

8. Velperpoortdistrict, toelichting door Luuk Tepe.

Luuk Tepe geeft een uiteenzetting met lichtbeelden over de visie vanuit de gemeente omtrent de ontwikkeling van het Velperpoortdistrict. Eenieder die belangstelling heeft voor de presentatie en die ruim 10 megabyte aan data per email kan ontvangen, is welkom de presentatie bij de secretaris op te vragen.

9. Mededelingen n.a.v. punt 1.

Het kinderwerk in de Lommerd is ten einde. Dat werd betaald door Rijnstad. Het onderwerp staat volgende keer op de agenda. We vragen daarvoor iemand van het bestuur van Thialf en het Sportbedrijf. Egbert verwijst ook naar de postlijst van vandaag.

10. Sluiting.

Later dan anders sluit de voorzitter de vergadering met dank voor de inbreng.