

Wijkplatform Spijkerkwartier Spoorhoek 31 oktober 2007

Verslag

1. Opening

Welkom. Punt 6 is het bestemmingsplan, dat neemt ongeveer 1 uur in beslag. Alleen met humor zal vandaag de agenda kunnen slagen.

2. Agendapunten voor punt 10

Loet vraagt 2 mededelingen en Monique en Chris vragen tijd voor het Arcadeplein

2a. Ingelast punt omdat de wijkagenten eerder weg moeten. Er zijn in het algemeen geen bijzonderheden te melden over en weer. Voor het Arcade-plein: er geldt nog steeds een samenscholingsverbod vanwege drugs, alcohol en overlast. De samenschooling handhaven op het plein is niet goed te doen. En alcoholgebruik op de openbare weg is verboden. Chris constateert dat het wijkplatform steun geeft aan de initiatieven. Het wijkplatform maakt een brief waarin zij verzoekt aan B&W deze steun over te nemen. De voorzitter en secretaris maken dit af, sturen dit aan betrokkenen. Het verslag wordt ingetrokken en vernietigd.

Paul Verhaere geeft een toelichting op de verschuiving van de indiening van de motie jeugd- en jongerenwerk naar maart 2008. De bewonersavond komt waarschijnlijk in januari en komt ook in de Gelderlander met uitnodiging. Financiën komt later op deze agenda, na behandeling van het bestemmingsplan.

6. Bestemmingsplan

De agendapunten 3 t/m 5 verschuiven naar later.

Er is overleg geweest met de werkgroep bestemmingsplan en nu volgt terugkoppeling naar het wijkplatform. Toelichting wordt gegeven door Itske van Haeften. Het is in de lijn van verwachting dat de wijk wordt aangewezen als rijkbeschermd stadsgezicht wat inhoudt dat alles aan fysieke beweging wordt getoetst op het oorspronkelijke ontwerp. Is het daarmee een corset geworden? Voor specifieke zaken wel. Het gebied is groter dan het specifieke Spijkerkwartier. Op 21 november is er een Spijkerbroek specifieke avond. Hoort de Statenlaan erbij? Er is overleg met de omgeving. De begrenzing van het gebied Rijksbeschermd Stadsgezicht is zo veel mogelijk gevolgd, exclusief Spijkerbroek. Garage Zijm – de nieuwbouw op het binnenterrein is in onderzoek. De aanwijzing RBS wordt aan het einde van dit jaar verwacht voor de wijk.

Er zijn veel mogelijkheden, w.o. bedrijf aan huis (behalve prostitutie) horeca en zaken met een eis voor een milieuvergunning. Goedkeuring door de provincie is in beweging qua procedure. De ter visie-legging is vanaf ca 1^{ste} kwartaal 2008 en de procedures lopen dan tot het einde van het jaar. Jan-Tien geeft aan dat het proces samen doorgemaakt wordt. Het was een wijk voor de gegoede burgerij. Met de tekeningen op tafel en projectie van de kaarten volgt een meer uitgebreide uiteenzetting van de achtergronden van het bestemmingsplan, de grenzen van de gebieden en de detailleringen per straat, de specifieke kleuren, en verschillende soorten bebouwbare en onbebouwbare gedeelten. Na afronding van de toelichting op de bestaande en nieuwe situatie vertrekken de leden van de gemeentelijke delegatie onder dankzegging en vervolgt de voorzitter de gewone orde van de agenda.

3. Post, mededelingen en financiën.

Post is helder, mededelingen bij punt 10, financiën worden op 12 december behandeld.

4. Notulen van de WP vergadering van 5 september 2007
Tekstueel en inhoudelijk zijn er geen op- of aanmerkingen, waarmee ze zijn vastgesteld.
5. Actielijst
NB. Om tot een beter werkend systeem te komen, worden de nummers niet meer elke vergadering opnieuw genummerd vanaf 1, maar wordt op jaarbasis gestart met nr 1 en zo verder. Dit werkt meer praktisch wanneer actiepunten blijven liggen. Start 2008.
Actielijst vergadering 05/09/2007 (Yvonne)
 1. *Overleg Indoor Action/ Vivare/ Chris Zevenhoven blijft staan. **Blijft nogmaals staan***
 3. *Overleg inzake tuin School 5 blijft staan. **HvW zou dit opnemen.***
 8. *Rene Pillen onderzoekt waar "de 500 flyers" gedeponeerd zijn voor onderzoek invulling Lommerd*
 9. *Rene Pillen komt met vervolgvorstel mbt invulling Lommerd*
 12. *Chris Zevenhove gaat achter rapport "Vervuiling Spoorhoek" aankomt hierop terug tijdens functionarisoverleg*

Actiepunten daterend van 5 sep'07 - Punt 1, 3, 8, 9 en 12 blijven staan
Actiepunten vergadering woensdag 31 oktober:

 1. Chris Zeevenhoven en Egbert Bouwhuis zoeken uit of er vanuit Rijnstad een begin is gemaakt voor een plan van aanpak, een deskundige aantrekken voor de basisvoorziening invulling Lommerd
 2. Gevraagd is om een financieel overzicht van het wijkbudget voor 12 december.
 3. Egbert Bouwhuis mailt de vraag van het WPF (het opstellen van de jaarplannen) door, naar alle werkgroepen.
 4. Verzoek naar gemeente voor extra uren ondersteuning door Willem van Gent.
 5. Inzake Arcadeplein, Egbert Bouwhuis en Marcel Alberts stellen een brief op ondertekenen en versturen die aan B&W. WPF staat achter het initiatief.
7. Wijkvisie
Willem van Gent. Hoe moet de wijk er in de toekomst uit gaan zien en welk "merk" heeft de wijk tegen die tijd nodig. Hoe gaan we het proces vorm geven. Dat zijn vragen die beantwoord moeten worden in een workshop. De antwoorden zijn juist belangrijk voor een wijk die verder is dan andere wijken. Toestemming is gevraagd om voor het 1^{ste} kwartaal samen met externe specialisten een interessante avond te organiseren. Hier is een stevig budget voor nodig, wat voor een deel uit het wijkbudget kan komen en voor een deel uit het budget van wijkzaken van de gemeente Arnhem. Over het "merk", wat wil je associëren met het Spijkerkwartier, oftewel, het Spijkerkwartier noem je in één adem met
De wijkvisie wordt vervolgd op 23 januari 2008 (12 december '07 is WvG verhinderd).
8. WMO in de wijken
Egbert geeft een toelichting op de plannen van de gemeente voor de Wet Maatschappelijke Ondersteuning en de mogelijke rol van de Lommerd in dit kader. Er wordt besloten af te wachten tot resultaten bekend zijn van een proefproject in de wijk Geitenkamp. Naar René Pillen zullen we aangeven dat we vanuit het Spijkerkwartier openingen zien voor de Lommerd.
9. Wijkstructuur, professionele ondersteuning, wijkmanager en jaarplan
Met betrekking tot de indiening van de begrotingen voor de verschillende werkgroepen wordt de behandeling van het jaarplan voor 12 december geagendeerd en zorgt ieder voor een tijdige indiening (voor 20 november deadline) voor de aanvraag op het wijkbudget. Egbert zal aan de groepen rondmailen.

Met betrekking tot de professionele ondersteuning, Egbert zal tot medio januari 2009 blijven draaien voor de wijk met als taak om het WP en het FO te organiseren en af te wikkelen. Egbert zal e.e.a. aan afspraken op papier zetten en aan Chris doorgeven. Chris geeft aan dat hij beperkte tijd beschikbaar heeft voor het Spijkerkwartier, en dat er meer professionele tijd moet komen voor de wijk. Het project rondom de plannen van minister Vogelaar vraagt veel tijd van Chris, wij zien een ½ fte voor het Spijkerkwartier / Spoorhoek als voorstel richting gemeente. Willem van Gent komt volgende keer (dus 23 januari 2008) met een vrief in de vergadering die daarna naar de gemeente kan. Er komt nu ook GSO III (Gelderse Stedelijke Ontwikkeling, fase 3) geld naar o.a. de Spoorhoek en er is ook een koppeling met het Spijkerkwartier.

10. Ingekomen punten

- Loet – Bij de Posttuin zijn 6 nieuwe vrijwilligers gekomen. Er komt een onderzoek van de Middelbare Bosbouwschool uit Velp. Dit is voor 3 blokken in de wijk en werkt middels enquetes. Alle bomen in de wijk zullen worden geïnventariseerd, een vrijwilliger uit de Parkstraat heeft zich daarvoor opgegeven.
- Loet 2 – Het Spijkerbroek vergaderde 2 keer en er zijn 2 alternatieven die beide financieel haalbaar zijn. Op woensdag 21 november om 19.30 is de bewonersavond. Er is een toelichting met kaarten en varianten.
- Reinout – Er is weinig nieuws te melden van de werkgroep verkeer, in de wijkkrant staat een artikel over de aankomende veranderingen op het gebied van parkeren.
- Egbert namens Wilbert – Is er een BGB Projectleider voor de Hommelstraat? Neen, maar Gerbren Dijkstra is PL voor de Steenstraat en er wordt zeker gekeken naar de ontwerp kwaliteit en afstemming gezocht met beide projecten.
- Egbert 2 – vraagt of er animo is voor het wijkfeest in een Belgisch sausje in 2008? Er is weinig animo.
- Karen – vraagt of er belangstelling bestaat voor het versterken van de coördinatie van de wijkkrant. Er is geen belangstelling.

11. Sluiting

De vergadering wordt beëindigd met dank aan aller inbreng.