

Versie 2, incl. reacties gemeente Arnhem 4 juli 2011

overgenomen uit pdf document van de gemeente met *rode nummers* bij elk van de *18 commentaren* waarnaar in het verslag van 27 september wordt verwezen.

KADERDOCUMENT

BuitenGewoonBeter

Spijkerbuurt

Arnhem, 6 juni 2011

In haar rol als vertegenwoordiging van de Spijkerbuurt en gesprekspartner voor de gemeente heeft de Werk Groep Buiten Gewoon Beter (WG BGB) dit kaderdocument opgesteld. De kaders zijn tot stand gekomen in overleg met de betrokken werkgroepen en met de input uit de reactieformulieren van de Spijkerbuurt bewoners. De WG BGB zal dit kaderdocument als toetssteen gebruiken tijdens de ontwikkeling en uitvoering van het BGB project door de gemeente Arnhem.

Belangrijke achtergrond voor deze bewonersactiviteit vormen de zorgen die de bewoners hebben na de door de gemeente gehouden BGB project informatie avonden. De gemeente heeft aangegeven nader overleg te willen met een vertegenwoordiging van de bewoners uit de Spijkerbuurt. Hiervoor is de WG BGB in het leven geroepen. De WG BGB heeft als insteek om op basis van groeiend wederzijds vertrouwen tot een definitieve uitvoering te komen.

In de detail ontwerpfasen zullen de kaders verder afgestemd en waar nodig verfijnd worden, samen met de bewoners in de verschillende betrokken straten.

Vooraf dienen een aantal zaken te worden verduidelijkt.

1. De bewoners juichen de aanpak tot verbetering van de wijk toe; er zijn verschillende knelpunten, die in de afgelopen jaren al dan niet met regelmaat bij wijkwethouders, wijkbetrokken ambtenaren en wijkvertegenwoordigers zijn aangekaart. Wij onderschrijven het belang van een integraal, en door de bewoners van de wijk in meerderheid gedragen plan, voor de uitvoer van het BGB project.
2. Bij het maken van keuzes staan de kwaliteit van de leefomgeving en het behoud c.q. versterken van het bestaande karakter van onze wijk centraal. Concreet betekent dit, dat wij pleiten voor een realisatie op het gewenste kwaliteitsniveau en indien nodig de uitvoering te faseren.
 - 1.** *Wat wordt exact bedoeld met het faseren van uitvoering om tot het gewenste kwaliteitsniveau te komen? Wij hanteren de 'BGB-norm' als uitgangspunt voor het te bereiken kwaliteitsniveau. Mocht er echter ergens financiële middelen worden gevonden om een hoger kwaliteitsniveau te bereiken dan kan dit als consequentie hebben dat de voorbereiding en uitvoering een langere tijd in beslag nemen. Echter er zullen wel afspraken moeten worden gemaakt over waar een hoger kwaliteitsniveau wordt gewenst en welke extra tijd dit behoeft.*
3. De bewoners zijn zeer eensgezind over de inzet om de verbeteringen tot het meest wenselijke kwaliteitsniveau te brengen. In tegenstelling tot de gemeente, die genoeg neemt met het verbeteren tot het zogenoemde niveau 6 à 7, willen de bewoners het kwaliteitsniveau opschroeven tot minstens 8 à 9. Daar waar mogelijk dient gezocht te worden naar aanvullende subsidie dan wel sponsoring mogelijkheden, buiten het bestaande projectbudget; zowel in de overheid als in de private sfeer.
 - 2.** *Zie antwoord bij punt 2, tevens willen we aangeven dat waar de riolering vervangen wordt het kwaliteitsniveau van een 8 a 9 behaald zal worden aangezien er financiële mogelijkheden liggen om (door de rioolvervanging) de straat goed aan te pakken. Echter daar waar geen riolering wordt vervangen zullen we ons moeten beperken tot het verbeteren van de openbare ruimte zodat we deze weer netjes kunnen onderhouden (BGB norm). Op den duur zullen er in de toekomst meer riolen*

vervangen moeten worden, waardoor ook hetzelfde kwaliteitsniveau van een 8/9 wordt bereikt.

Voor wat betreft de aanvullende financiering zoeken we naar mogelijkheden om vanuit de overheids sfeer meer geld of subsidie te krijgen. We houden de werkgroep op de hoogte hiervan.

4. De werkgroep BGB is bereid tot een zeer actieve betrokkenheid bij zowel de verdere planvorming, als de verdere fases waarbij ook de realisatiefase door ons terdege zal worden gevolgd en stelt zich ten doel een bijdrage aan de regie hiervan te leveren.

Vijf thema's zijn samengesteld met deelgroepen van de werkgroep BGB, die zich hebben gebogen over navolgende onderwerpen:

1. Groen: onder groen wordt verstaan de bomen, struiken, boomspiegels, (wilde) dieren, enz.
2. Verkeer: onder verkeer wordt verstaan het parkeren van fietsen en auto's, verkeersmaatregelen als drempels, enz.
3. Water: onder water wordt verstaan het regenwater afkoppelen van de riolering, afwatering op de straten, de rietenbeek boven de grond brengen, enz.
3. *Het bovengronds halen van de rietenbeek is niet opgenomen in de bekenvisie van Arnhem en ook geen onderdeel van het project. Echter kunnen we wel kijken of we de beek zichtbaar kunnen maken daar waar we de riolering vervangen. Dit moet technisch haalbaar zijn. Als dat niet het geval is kunnen we altijd nog het 'verhaal' vertellen van de beek wat op een andere vorm zichtbaar gemaakt kan worden dan fysiek het water.*
4. Verlichting / speelplaatsen: onder verlichting wordt verstaan de straat verlichting, reclame uitingen, de inrichting en veiligheid van de speelplaatsen.
5. Algemeen: te gebruiken bestratingmateriaal, sociale veiligheid, schoon op straat, gebruik duurzame materialen, subsidies, beschermd stadsgezicht, enz.

Omschrijving kaders per thema

Als WG BGB gaan wij ervan uit dat bij de uitwerking van het detailontwerp deze kaders zullen worden gehanteerd.

1 Groen

- Het groene karakter van de Spijkerbuurt wordt behouden en waar mogelijk versterkt.
- Het aantal bomen in elke straat blijft gelijk. Alleen daar waar een duidelijke verbetering van de kwaliteit van het groen is te behalen, is het verminderen van het aantal bomen een optie.
4. *Hier gaan we ons uiterste best voor doen. Omdat we het komende overleg graag een schets willen laten zien, t.b.v. het vervolg traject, stuiten we nu bij de uitwerking op het probleem dat de ondergrondse groeiruimte voor de bomen te beperkt is op sommige plaatsen. Het komende overleg willen we dit graag toelichten. Daar waar het echt niet mogelijk is het aantal bomen te handhaven zullen we streven naar een kwaliteitsverbetering van het groen wat terug komt.*
- Bestaande gezonde bomen blijven behouden. Bij werkzaamheden, met name aan het riool, wordt serieus onderzocht hoe gezonde bomen gehandhaafd kunnen blijven.
5. *We zullen onderzoeken wat de mogelijkheden hiervoor zijn binnen de scope van het project. Echter weten we nu al dat er een aantal situaties zijn waar ligging van het riool tov de bomen geen andere uitkomst biedt dan de bomen te verwijderen en vervangen.*
- Elk van de straten in de Spijkerbuurt heeft zijn eigen karakter mede doordat er andere bomen staan. Deze diversiteit blijft gehandhaafd.

--

- Het totale aantal bomen in de buurt blijft gelijk. Als in straten het aantal bomen vermindert, worden in andere straten bomen geplant: met name in straten waar nu geen bomen staan.

6. *Hier geldt de groencompensatie waar we ons aan dienen te houden. En dit zullen we dan ook volgen. Het saldo aan groen zullen we met de werkgroep bespreken op het moment dat we daar inzicht in hebben. We zullen dit op een kaart van de hele buurt inzichtelijk maken.*

- Verlies aan openbaar groen kan niet worden gecompenseerd door een beroep te doen op particulier groen. Particulier groen vormt een te wankele basis en blijft vandaar buiten beschouwing.

2 Verkeer

- Het fietsparkeren dient te worden uitgebreid.

7. *Dit kan mogelijke ten koste gaan van parkeerplaatsen, moet echter bij de werkelijke uitwerking van de plannen nog blijken*

- Het huidig aantal parkeerplaatsen bovengronds is reeds maximaal benut.
- Verkeersdrempels dienen optimaal te worden ingericht.
- Waar mogelijk dient het sluijverkeer te worden gereduceerd.

8. *Verkeerscirculatieplan wordt opgepakt met de werkgroep verkeer in ca 2013. Dit is overeengekomen met de werkgroep verkeer gezien de ontwikkeling van de omliggende infrastructuur, o.a. vanuit het project aan de Johan de Witlaan(Largas). Daar waar we met een simpele ingreep iets kunnen doen is dat wel mogelijk.*

3 Water

- Gescheiden afvoer van rioolwater en regenwater.

9. *Daar waar de het riool gaan vervangen doen we dit.*

- Water zichtbaar maken in de wijk
- Water/riool overlast dient opgelost te worden.

4a Straatverlichting

- De verlichting dient karakteristiek en passend in de wijk te zijn (op termijn).

10. *In de smalle straten willen we hangverlichting toepassen, dit past binnen de mogelijkheden van het project. Daar waar de straten breed zijn kunnen moeten we volstaan met de standaard materialen van de gemeente Arnhem.*

- Uniforme uitstraling in de zichtlijnen.
- In de smalle straten hangende straatverlichting ter voorkoming van lichtmasten op de stoep.
- De verlichting moet energie zuinig zijn.

11. *Uit onderzoek van de afdeling open bare verlichting blijkt dat we geen toezeggingen doen omtrent het toepassen van LED verlichting, omdat de investeringskosten te hoog zijn, en qua energieopbrengst staat dit niet in verhouding. We zullen bekijken of er andere energie besparende armaturen te verkrijgen zijn.*

4b Speelplaatsen

- Er dienen meer speelplaatsen te komen / beter verdeeld over de wijk.

12. *Hiervoor hebben we een speelcirkelbeleid die aangeeft hoeveel speelplekken er nodig zijn. De hoeveelheid aanwezige speelplekken is voldoende. Echter voldoet de speelplek aan het Arcadeplein en die in de Bestedelingen tuin niet aan het gewenste basis niveau. Hier zal dan ook aandacht naar uit gaan in het project.*

- De Bestedelingentuin als speelplaats verdient aandacht van BGB.
- De openbare pleinen, met name die bij de Sterrenkring, verdienen extra aandacht van BGB.

5a Bestrating / materiaal

- De wijk dient een karakteristiek identieke bestrating te krijgen passend bij de wijk.
 - o Bestrating met het type "Arnhems blond".

13. *"Arnhems Blond" slaat voor zover wij weten op de kleurstelling van de gevels. Wij zullen het straatmateriaal wat hierbij past toepassen in de wijk. Echter zijn we niet bekend met het type straatwerk "Arnhems Blond"*

- Het hele gebied duidelijk herkenbaar 30 km zone.
- Gedeelde ruimte voor de weggebruikers.
- Een zo rustig mogelijk beeld: hetzelfde materiaal voor straat en parkeervakken. Verschil maken door de wijze van het leggen van de stenen.

14. *Dit is een ontwerpopgave die in het ontwerpproces naar voren komt. Afdeling Stedenbouw en Landschap in samen werking met Erfgoed is gespecialiseerd in deze keuzes en inrichting. We kunnen nu nog geen toezeggingen doen, en vragen de werkgroep open te staan voor voorstellen inzake dit punt.*

5b Sociale veiligheid

- De verlichting moet het gevoel van veiligheid ondersteunen.
- De inrichting van de straten moet het gevoel van veiligheid ondersteunen:
 - o geen dode hoeken, doorzicht
 - o zwerfvuil weghalen
 - o graffiti

15. *dit is vaak aan particuliere panden het geval, daar hebben we als gemeente Arnhem geen invloed op en kunnen we binnen de scope van het project geen maatregelen voor treffen.*

- o geluidsoverlast van verkeer

16. *Wat wordt hier bedoeld?*

- o telefooncel (hoek Parkstraat / Kastanjelaan) weg

17. *Hier gaan we de eigenaar op aanspreken*

- o geen overbodig straat meubilair.

5c Duurzaamheid

- Er wordt gebruik gemaakt van duurzaam en energiezuinig materiaal.

5d Beschermd stadsgezicht

- Aanpassingen zijn in lijn met de richtlijnen van beschermd stadgezicht.

18. *Bestemmingsplan eist dit ook.*

5e Subsidies

- Er moet onderzocht worden welke aanvullende subsidies mogelijk zijn. Op gemeentelijk, provinciaal, landelijk en europees niveau.
- Sponsoring voor extra's door ondernemers of bewoners moet onderzocht worden.

5f Schoon op straat

- Op de doorgaande (scholieren) routes afvalbakken plaatsen van voldoende capaciteit.