

2013
2015

wijk
actie
plan

Spijkerkwartier



Wijkplatform
Spoorhoek Spijkerkwartier

GEMEENTE
Arnhem

BEWONERS VAN HET SPIJKERKWARTIER

Over het wijkgesprek en het wijkactieplan

Marc Jacobs, bewoner van het Spijkerkwartier

"Ik miste in het wijkgesprek de diepgang. Ik vond het jammer dat het gesprek vrij oppervlakkig bleef. Ik zou ook graag zien dat de gemeente meer kaders geeft op de belangrijkste thema's zoals wonen, groen, werken en verkeer. En het belangrijkste vind ik dat de gemeente de wijkbewoners als volwaardig gesprekspartner zien. Ik begrijp dat de overheid meer van haar bewoners verwacht en andersom verwachten we dit ook van de gemeente."

Astrid Stokman, bewoner van het Spijkerkwartier en beoogd voorzitter van de nieuwe wijkvereniging

"Eind 2013 neemt een nieuwe groep vrijwilligers het bestuurswerk in de wijk over. Daarbij wordt de oude werkgroep omgezet in een echte wijkvereniging met als doel zoveel mogelijk (actieve) leden te werven onder de bewoners en ondernemers in de wijk. Speerpunt daarbij is een communicatieplan gericht op het verbinden en verder activeren van de mensen in de wijk. De bestaande werkgroepen zijn en blijven de basis. Het gesprek met de gemeente zetten we uiteraard voort."



VISIE OP DE WIJK

Het Spijkerkwartier: karakteristiek en uniek

Het *Spijkerkwartier* is een levendige en karakteristieke wijk tegen het stadscentrum aan. De wijk is door zijn statige oude bouw (grotendeels eind 19e eeuw) en unieke locatie een begrip in Arnhem. Bovendien vrijwel geheel een Rijks-beschermd stadsgezicht. Er zijn volop bijzondere winkels, cafés en restaurants. De circa 7000 bewoners zijn zeer divers en kleurrijk: studenten, gezinnen, ouderen, kunstenaars, ondernemers, minima en welgestelden, autochtonen en allochtonen.

Wat is er te doen?

In het Spijkerkwartier zijn tientallen werkgroepen van bewoners actief. Van verkeer tot cultuur en van wijkgroen tot de wijkkrantredactie. Buurthuis De Lommerd, Bouwspelplaats Thialf en basisschool de Sterrenkring zijn belangrijke voorzieningen voor de wijk. Het Spijkerkwartier wil een duurzame wijk zijn. Het project Spijkerenergie dat collectief zonnepanelen inkoop, is hier een goed voorbeeld van. Ook is er regelmatig een biologische markt, een buurtfeest, een vrijwillige reparatieservice en kan er gezamenlijk worden gegeten. Kunst en cultuur zijn zeer prominent aanwezig: veel kunstenaars wonen in het Spijkerkwartier en meerdere keren per jaar worden er activiteiten georganiseerd als Spijkerkwarts, Kunst op de Koffie en de Spijkerquiz.

Waar wil de wijk staan over twee jaar?

De wijkbewoners werken aan een vernieuwde buurtorganisatie: een vereniging met heel veel actieve leden, voor en door de wijk. De nieuwe wijkvereniging Spijkerkwartier wil de bestaande vrijwilligersgroepen ondersteunen en daarnaast stimuleren dat nieuwe initiatieven worden gestart. Het liefst óók met nieuwe mensen, zodat zo veel mogelijk bewoners zich betrokken voelen bij de wijk. Er is veel kennis in de wijk op verschillende gebieden. Er wonen hier (ervarings)deskundigen. De opgave is om deze kennis en het enthousiasme in de wijk te delen en te verbinden.

Saskia Moester, *wijkregisseur*



Spijkerkwartier De belangrijkste punten

Versterking van de onderlinge betrokkenheid en participatie

Nieuwe netwerken, communicatieplatform en ontmoetingsmogelijkheden
Juist de saamhorigheid in de wijk kan door goede communicatie een boost krijgen. Dit verdient extra aandacht. We maken een communicatieplan met daarin schriftelijke, digitale en sociale activiteiten.

- Wie: bewoners, gemeente, ondernemers, woningbouwcorporaties
- Middelen: wijkbudget, GSO 4

Zorg in de wijk

De komende jaren worden veel zorgtaken gedecentraliseerd. Bewoners willen betrokken worden en hun kennis en ervaringen inbrengen bij de organisatie van zorg in de wijk.

- Wie: bewoners, zorgpartijen, gemeente
- Middelen: n.v.t.

Versterking van de wijk economie

Economische zelfredzaamheid en duurzaamheid van de wijk

De wijk streeft naar meer economische zelfredzaamheid. Er zijn al mooie (duurzame) voorbeelden in de wijk waar we van kunnen leren en van waaruit we verder kunnen denken en ontwikkelen.

- Wie: bewoners, ondernemers, gemeente, woningbouwcorporaties
- Middelen: eventueel GSO 4

Winkelkwaliteit van de Steenstraat en omgeving

Het zou goed zijn als de verschillende ondernemers in de wijk elkaar beter leren kennen en van elkaars deskundigheid gebruik kunnen maken. Daarom willen we aansluiten bij de halfjaarlijkse netwerk-bijeenkomsten van de ondernemersvereniging.

- Wie: bewoners, ondernemers, gemeente
- Middelen: GSO 4

Versterking van de ruimtelijke kwaliteit

Tegengaan van verloedering, vandalisme, graffiti en straatvuil

De wijk is door haar ligging vlakbij het centrum kwetsbaar voor vandalisme, vervuiling en graffiti. Een ander punt is de verloedering van enkele oude prostitutie-panden. De bewoners willen meedenken in het overleg met de betrokken partijen.

- Wie: pandeigenaren, gemeente, woningbouwcorporaties, politie en ondernemersverenigingen
- Middelen: eventueel GSO 4

Pakken van stedenbouwkundige kansen

Het Spijkerkwartier heeft vele pareltjes. Daarnaast heeft de wijk ook minder fraaie plekken. De status van Beschermd Stadsgezicht schept voor wijk en stad de plicht om de beeldkwaliteit van de

openbare ruimte te verbeteren.

- Wie: bewoners, gemeente, projectontwikkelaars
- Middelen: eventueel GSO 4

Het groene karakter van de wijk behouden en verbeteren

Het vervangen van de riolen zal binnen afzienbare tijd moeten gebeuren. De wijk wil daarbij voorkomen dat er meer bomen gekapt worden dan strikt noodzakelijk en dat, waar mogelijk, nieuwe bomen worden geplant.

- Wie: bewoners, gemeente
- Middelen: eventueel GSO 4

Regulier: *regulier budget van de gemeente Arnhem*

GSO 4: *extra geld voor gemeente Arnhem uit het fonds Gelders Stedelijk Ontwikkelingsbeleid van de Provincie Gelderland*

Wijkbudget: *jaarlijks budget per wijk waarover het bewonersoverleg adviseert.*

Hier vindt u een selectie van cijfers over de wijk. Op www.arnhem.incijfers.nl staan nog veel meer gegevens op wijkniveau.

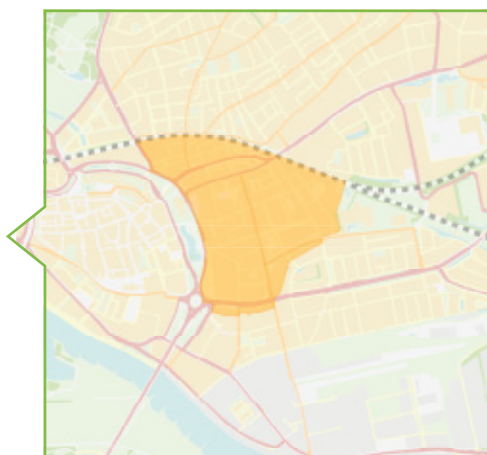
	wijk Spijkerkwartier		Arnhem
	2010	2012	2012
<i>bevolkingssamenstelling</i>			
aantal inwoners	6.057	6.193 ¹	149.821 ¹
aantal huishoudens	4.455	4.601 ¹	76.487 ¹
% niet-westerse allochtonen	13,0	13,6 ¹	18,2 ¹
mutatiegraad	30,4	28,8	14,0
<i>fysieke woonomgeving</i>			
aantal woningen	2.860	3.121	69.900
% corporatiebezit	26,6	23,2	37,3
<i>sociale woonomgeving²</i>			
rapportcijfer woonomgeving	7,2	7,0	7,2
rapportcijfer leefbaarheid eigen buurt	7,0	6,8	7,1
rapportcijfer voorzieningen eigen buurt	7,2	7,0	6,9
% onveilig gevoel in de buurt	41	42	26
% achteruitgang verwacht van de buurt	12	11	19
<i>participatie</i>			
aantal bedrijfsvestigingen	860	970	12.560
aantal arbeidsplaatsen	2.840	3.050	100.490
% werkzoekenden	8,1	6,4	6,8
% bijstandsgerechtigden	5,1	6,0 ¹	5,6 ¹

¹ per 1 januari 2013

² onderzoeken gehouden in najaar 2009 en najaar 2011

Wat zeggen deze cijfers over de wijk

- Het Spijkerkwartier is een zeer levendige wijk met een belangrijke woon- en werkfunctie, detailhandel en horeca. De Steenstraat fungeert als een route van en naar het stadscentrum.
- De wijk kent relatief veel jonge bewoners: 20-30 jarigen, studenten en alleenstaanden.
- De mutatiegraad in de wijk is relatief hoog, dat wil zeggen dat er veel verhuisbewegingen zijn, bewoners komen en gaan.
- Het aantal woningen in de wijk neemt toe, door kamerverhuur en het opsplitsen van grotere woningen. Het aandeel particuliere huur in de wijk is, vergeleken met het Arnheems gemiddelde, hoog.
- De veiligheid en overlast situatie in de wijk is minder gunstig dan gemiddeld in Arnhem, dit wordt mede veroorzaakt door de concentratie en samenstelling van winkels en horeca. Over de toekomst zijn zij positief gestemd.
- De werkgelegenheid in de wijk lijkt zich te herstellen.



Beste bewoners

De Arnhemse wijkaanpak is een succes, maar we zijn nog niet klaar. Ook nu de Vogelaarmiddelen zijn weggefallen en we als gemeente moeten bezuinigen hebben de gemeenteraad en het college besloten de wijkaanpak voort te zetten.

Wij vinden het belangrijk om blijvend met de bewoners van de Arnhemse wijken te werken aan de kwaliteit van de woon- en leefomgeving in de stad. Daarom hebben we met bewoners van alle wijken in het afgelopen jaar het wijkgesprek gevoerd. Om gericht te werk te gaan en acties te benoemen op straat- en/of buurtniveau.

Aan u, bewoners van de wijk, is gevraagd wat er speelt in uw wijk, wat er goed gaat en waar kansen en mogelijkheden liggen voor verbetering. Daarbij is ook een beroep op u gedaan om zelf een steentje bij te dragen aan de ontwikkelingen in uw wijk en actief mee te doen. Wij willen graag dat bewoners zoveel als maar mogelijk een verantwoordelijkheid dragen voor hun eigen wijk.

Niet alleen tijdens de wijkgesprekken kon men suggesties geven, ook via de website www.meedoeninarnhem.nl konden bewoners reageren en aangeven welke actiepunten zij belangrijk vinden voor de wijk.

De wijkregisseur heeft alle punten verzameld en is samen met de wijkorganen tot een lijst gekomen van 5 á 10 actiepunten. Dit zijn de punten waar we de komende twee jaar op inzetten en die bijdragen aan

het vergroten van de leefbaarheid en veiligheid in uw wijk. Dat betekent overigens niet dat andere punten zomaar verdwijnen. Nee, deze punten blijven in beeld en als een actie is behaald, wordt deze ingewisseld voor een 'nieuw' actiepunt. Daarnaast kan er altijd een signaal uit de wijk komen, via het wijkorgaan, dat een ander actiepunt aandacht nodig heeft. Het is dus niet zomaar een aftiklijstje en zal continu onder de aandacht blijven. Daarbij blijven we overigens wel een beroep op u doen: wat kunt u zelf oppakken, met of zonder de gemeente en/of andere partners in de stad?

Met het presenteren van dit wijkactieplan hebben we met zijn allen een belangrijke stap gezet naar een gezamenlijke verantwoordelijkheid voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving van uw wijk. We zetten onze middelen in daar waar dat nodig is.

Ik wil u dan ook hartelijk danken voor uw bijdrage aan het wijkgesprek, uw reacties via de website en uw actieve inzet in de wijk!

Vriendelijke groet,
Wijkwethouder



Margreet van Gastel

